



SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

Mietobjekt

WohnungsNr. Zimmer Wohnungsgröße m² Lage

Kündigungsvorbehalt Grundmiete € mtl. Betriebskosten-VZ € mtl. Heizkosten-VZ € mtl.

Gesamtmiete € mtl. **Kautions** € **Anmietung ab**

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name		
Vorname		
Straße		
PLZ/Ort		
Mail		
Festnetz/Handy-Nr.		
Geburtsdatum		
Beschäftigt bei		
Beschäftigt als		
Einkommen netto		

Die Wohnung soll mit _____ Person/en bewohnt werden.

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner				
Name	Vorname	Verwandschaftsgrad	Geb.-Dat.	Eigenes Einkommen

Haustiere (außer bei Kleintieren):

Art: _____, Rasse: _____

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Läuft derzeit gegen Sie ein Räumungsverfahren ?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bestehen Ratenverpflichtungen ?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Sind Pfändungen vorgenommen worden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Bitte das Blatt wenden!

Folgende Unterlagen benötigen wir vor Mietvertragsabschluss von allen Vertragspartnern:

- * Kopie der **Gehaltsnachweise**/Einkommensunterlagen (der letzten 3 Monate) oder Rentenbescheid - *alternativ Übernahmebescheinigung und Leistungsbescheid vom Amt (unter Schwärzung der zur Beurteilung der Bonität nicht benötigten Angaben)*
- * Wenn möglich, **Bestätigung des jetzigen Wohnungsgebers**, dass keine Mietrückstände bestehen; ansonsten (im Übrigen geschwärzter) Mietvertrag des Vormietverhältnisses, aus dem die monatlichen Zahlungsverpflichtungen hervorgehen und (im Übrigen geschwärzte) Kontoauszüge oder sonstige Zahlungsbelege der vergangenen 3 Jahre zum Nachweis der monatlichen Mietzahlungen
- * Bei **Studierenden ohne eigenes Einkommen**: Selbstauskunft der Bürgen - vollständig ausgefüllt und unterschrieben - nebst Anlagen (Gehaltsnachweise, evtl. Ausweis / Schwärzung auch hier vornehmen!)
- * Freiwillig: aktuelle Schufa-Auskunft (nicht älter als drei Monate) oder untenstehende CRIF Bürgel-Klausel unterschreiben (für Sie als Mietinteressent kostenlos)
- * **Nur, falls eine CRIF Bürgel-Auskunft durch den Vermieter einzuholen ist**: Beidseitige Kopie des Personalausweises

Ich/wir wurde/n darüber aufgeklärt, dass dieser Antrag zum Abschluss eines Mietvertrages der Bestätigung durch den Vermieter bedarf.

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass sämtliche Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

Hinweise zum Datenschutz

Die Angaben des Mietinteressenten werden seitens des Verwenders unter Beachtung der geltenden Datenschutzgesetze zum Schutz personenbezogener Daten, insbesondere der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG), streng vertraulich behandelt.

Verantwortliche Stelle für die Verarbeitung Ihrer Daten ist die **ID Plus GmbH, Lauenburger Straße 18, 21493 Schwarzenbek.**

Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft werden zum Zweck der Beurteilung des Mietinteressenten erhoben und der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt. Rechtsgrundlage der Datenerhebung ist die Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO, ferner gegebenenfalls die Einwilligung des Betroffenen gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO. Die erhobenen Daten werden nicht für andere als die hier genannten Zwecke weiterverarbeitet.

Eine Weitergabe der personenbezogenen Daten erfolgt an den Vermieter des betroffenen Mietobjektes, die beauftragte Hausverwaltung sowie ggf. Dienstleister zur Einholung von Bonitätsauskünften (z. B. CRIF Bürgel). Eine Übermittlung der personenbezogenen Daten in ein Drittland erfolgt nicht.

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen, personenbezogenen Daten des Mietinteressenten werden im Falle der Ablehnung eines Mietvertragsabschlusses, gerechnet ab dem Zeitpunkt der Ablehnung, drei Monate lang aufbewahrt und hiernach gelöscht, soweit nicht eine Pflicht zur längeren Aufbewahrung besteht oder zur Wahrung berechtigter Interessen des Verwenders (z. B. zur Erfüllung von Nachweispflichten gegenüber der CRIF-Bürgel) eine längere Aufbewahrung erforderlich ist. Eine verlängerte Aufbewahrungsfrist kann sich beispielsweise aus dem Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetz (AGG) ergeben. Sollte es zu einem Mietvertragsabschluss kommen, werden die Daten für die Dauer des bestehenden Mietverhältnisses und nach dessen Beendigung mindestens für die Dauer der regelmäßigen Verjährungsfrist aufbewahrt. Möglicherweise kann es auch hier zu längeren Aufbewahrungsfristen kommen, unter anderem, wenn gesetzliche Aufbewahrungspflichten zu erfüllen sind, die sich aus handels- und steuerrechtlichen Vorgaben ergeben und zwischen 6 und 10 Jahren betragen.

In Bezug auf die Sie betreffenden personenbezogenen Daten haben Sie das Recht auf

- * Auskunft
- * Berichtigung
- * Löschung oder Einschränkung
- * Datenübertragbarkeit
- * Widerspruch gegen die Verarbeitung

Außerdem haben Sie ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzbehörde. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Mitarbeiterin, Frau Hanzlik.

Für den Fall, dass Sie uns eine Einwilligung für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegeben haben, können Sie diese Einwilligung jederzeit widerrufen. Auf die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung hat Ihr Widerruf keine Auswirkung. Bitte wenden Sie sich im Falle des Widerrufs an unsere Mitarbeiterin, Frau Hanzlik, unter bianca.hanzlik@idplus-gmbh.de.

Datum, Unterschrift Mietinteressent 1

Datum, Unterschrift Mietinteressent 2